



Portfólio

sa
es ADVOGADOS



Apresentação

Saes Advogados é um escritório de advocacia dedicado ao Direito Ambiental, formado por equipe altamente especializada.

Temos por essência o compromisso em levar soluções personalizadas, sólidas e duradouras aos clientes.

Geramos oportunidades estratégicas aos empreendedores, para que desenvolvam suas atividades com segurança jurídica e sustentabilidade ambiental, social e econômica.

DEDICAÇÃO EXCLUSIVA AO
**DIREITO
AMBIENTAL**
COM VISÃO EMPRESARIAL
ESTRATÉGICA

análise
ADVOCACIA
2020

ESCRITÓRIO
MAIS
ADMIRADO

análise
ADVOCACIA
2021

ESCRITÓRIO
MAIS
ADMIRADO

saes ADVOGADOS

Diferenciais

EQUIPE ESPECIALIZADA

- ▼ Equipe com formação interdisciplinar, incluindo Engenharia sanitária e ambiental;
- ▼ Backgrounds diversos e complementares: anos de experiência e imersão na área ambiental;
- ▼ Estudo e aperfeiçoamento contínuos;
- ▼ Qualidade única: Especialização dos escritórios boutique aliada à alta capacidade de trabalho das grandes firmas full service.

Equipe



Marcos André Bruxel Saes

Advogado. Especialista em Direitos Difusos e Coletivos e em Direito Penal. Presidente da Comissão de Direito Ambiental do Ibradim. Consultor Jurídico Ambiental da Câmara Brasileira da Indústria da Construção-CBIC. Diretor de Meio Ambiente da AELO. Conselheiro do Conselho Superior de Meio Ambiente da FIESP. Superintendente regional do Instituto brasileiro do Direito da Construção-IBDiC. Membro do Grupo de Trabalho de Licenciamento Ambiental do Fórum de Meio Ambiente do Setor Elétrico FMASE. Professor em cursos de pós graduação e autor de artigos sobre Direito Ambiental.



Gleyse Gulin

Advogada. Formada pela Pontifícia Universidade Católica do Paraná - PUC/PR. Pós graduada em Responsabilidade Ambiental Empresarial pela Universidade de Milão (Itália). Atuou como trainee do Departamento de Legal Affair do Diretório Geral de Meio Ambiente da Comissão Europeia e assistente na Missão do Brasil à Comunidade Européia na Bélgica. L.L.M pela Washington University. Diretora de Assuntos Ambientais e Conselheira da Associação Brasileira de PCHs e CGHs (ABRAPCH), bem como representante da associação no Fórum de Meio Ambiente do Setor Elétrico (FMASE). Membro das Comissões de Infraestrutura e Imóveis Rurais do IBRADIM.



Manuela Kuhnen Hermenegildo Andriani

Advogada. Formada pelo CESUSC. Graduada em Engenharia Sanitária e Ambiental pela Universidade Federal de Santa Catarina – UFSC. Membro da Câmara Técnica Jurídica do COMDEMA/Florianópolis, da Comissão de Desenvolvimento e Infraestrutura da OAB/SC e da Comissão de Direito Ambiental do IBRADIM.

Equipe



Ana Paula Sigounas Muhammad

Advogada. Graduada em Direito pela Faculdade CESUSC. Pós-graduada em Direito e Processo Penal na Academia Brasileira de Direito Constitucional (ABDConst). É membro da Comissão de Loteamentos e Comunidades Planejadas do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário (IBRADIM) e da Comissão de Direito e Infraestrutura da OAB/SC. Também é associada ao Instituto Brasileiro de Direito Penal Econômico - IBDPE.



Aline Lima de Barros

Advogada. Graduada pela Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro (PUC-Rio) em 2018 e pós-graduada em Direito Ambiental também pela PUC-Rio. Atualmente, é membro das Comissões de Imóvel Rural e Contratos Agrários e Loteamentos e Comunidades Planejadas do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário (IBRADIM).



Mateus Stallivieri da Costa

Advogado. Mestre em Direito Ecológico e Direitos Humanos pela Universidade Federal de Santa Catarina. Pós-Graduado em Direito e Negócios Imobiliários pela Faculdade IBMEC São Paulo. Pós-Graduado em Direito Ambiental e Urbanístico pela Faculdade IBMEC São Paulo. Membro do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário. Pesquisador do Grupo de Estudos em Direito Público da UFSC. Bacharel em Direito pela Universidade Federal de Santa Catarina (2012-2017).

Equipe



Giuliana Giunchedi

Advogada. Graduada pela Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro e atualmente cursa LLM em Direito Empresarial pelo IBMEC Rio de Janeiro.



Isabella Dabrowski Pedrini

Advogada. Graduada em Direito pela Universidade do Sul de Santa Catarina (UNISUL) e em Administração Empresarial pela Universidade do Estado de Santa Catarina (UDESC) e é doutoranda em Administração pela Universidade do Estado de Santa Catarina (UDESC). Pesquisadora do Grupo de Estudos das Transformações Sociais e Organizacionais da UDESC



Desenvolvemos nosso trabalho a partir da experiência adquirida em anos de atuação junto aos mais diversos setores da economia, com excelência técnica, objetividade, visão empresarial, dinamismo, ética e transparência.

Atuação

22
ESTADOS
+
DISTRITO FEDERAL

SEDES

SÃO PAULO.SP

RIO DE JANEIRO.RJ

FLORIANÓPOLIS.SC

O escritório Saes Advogados possui atuação consolidada em 22 Estados e no Distrito Federal, contando com unidades estratégicas, além de ampla rede de correspondentes em todo o País.

saes ADVOGADOS

+700 PROCESSOS
ADMINISTRATIVOS
E JUDICIAIS

+150
INQUÉRITOS

+65
LICENCIAMENTOS

+25 AUDIÊNCIAS
PÚBLICAS



Por quê?

SEGURANÇA JURÍDICA

PARA QUEM CONSTRÓI
AS BASES DO
FUTURO

- ▶ Equipe altamente especializada e capacitada;
- ▶ Capilaridade, rapidez e eficiência;
- ▶ Comunicação executiva: agilidade no processo de tomada de decisão;
- ▶ Foco na atuação preventiva para evitar prejuízos à imagem corporativa e a responsabilização da empresa e de seus dirigentes;
- ▶ Imersão para resolver problemas, evitar novas adversidades, criar uma cultura positiva e desenvolver os pontos fortes.

Contencioso

Administrativo

- ▼ Defesa e interface junto aos órgãos ambientais;
- ▼ Estratégia para evitar repercussões cíveis e criminais;
- ▼ Melhoria e aprendizado contínuo.

Inquérito Civil e Policial

- ▼ Atuação junto ao Ministério Público e delegacias;
- ▼ Diligência e acompanhamento para evitar a judicialização.

Judicial Cível e Criminal

- ▼ Condução diligente de processos no STF, STJ e demais Tribunais;
- ▼ Cognição aprofundada e amplo conhecimento dos casos;
- ▼ Acompanhamento da jurisprudência e tendências dos órgãos julgadores.

Consultivo

- ▼ Assessoria jurídica e estratégica em Licenciamento Ambiental;
- ▼ Obtenção de financiamentos;
- ▼ Due Diligence, Análise de Risco e Diagnóstico;
- ▼ Elaboração e Gestão de Planos de Ação;
- ▼ Assessoria na elaboração de projetos de lei e políticas públicas;
- ▼ Pareceres e Opiniões Legais;
- ▼ Gestão de Ativos Ambientais e Incentivos Econômicos;
- ▼ Cursos e palestras;
- ▼ ESG.

Principais Setores

Energia

O desenvolvimento econômico depende da constante expansão da capacidade de geração de energia elétrica no país, seja através das fontes tradicionais ou ainda pelas alternativas e renováveis. Nesse contexto, o Saes Advogados possui atuação específica no setor elétrico, fruto da ampla experiência de seus profissionais na prestação de consultoria jurídica para empreendimentos de geração, transmissão e distribuição de energia elétrica, incluindo usinas e pequenas centrais hidrelétricas, parques eólicos, usinas termelétricas a carvão, gás natural e biomassa, usinas solares, subestações e linhas de transmissão.

Ainda, considerando as especificidades do setor e a usual exposição midiática de empreendimentos energéticos, nossa atuação inclui a realização de due diligence em licenciamentos ambientais previamente à sua participação em leilões, bem como primamos pelo diálogo com a Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL), órgãos ambientais, comunidades indígenas, ONGs, Ministério Público e sociedade interessada, de modo a garantir a execução dos projetos dentro de seu planejamento e a evitar sua judicialização.

Principais Setores

Óleo e Gás

É reconhecida a importância do setor de óleo e gás na economia brasileira, em especial após o notável incremento da produção decorrente da descoberta e da exploração do enorme potencial petrolífero dos campos do pré-sal.

Nesse contexto, o escritório Saes Advogados possui atuação especificamente focada na regulação ambiental que impacta o setor, tanto offshore, quanto onshore.

Nossa equipe tem expertise na realização da gestão e avaliação dos aspectos legais em licenciamentos ambientais de projetos relacionados à exploração e lavra de jazidas de combustíveis líquidos e gás natural, bem como de empreendimentos de produção e escoamento de óleo e gás para fins comerciais, sempre buscando propor aos clientes soluções personalizadas, detalhadas e em harmonia para com a legislação mais atualizada no tema.

Principais Setores

Imobiliário e Construção Civil

Atenta às necessidades do setor da construção civil, a equipe do Saes Advogados possui ampla experiência na prestação de consultoria jurídica no âmbito de licenciamentos ambientais de loteamentos industriais e urbanos, hotéis, condomínios, empreendimentos turísticos, entre outros tipos de projetos imobiliários. Já atuamos em projetos dos mais diversos, desde complexos industriais de grande porte a empreendimentos hoteleiros e residenciais de alto padrão em todo o país.

A assessoria do Saes Advogados acompanha todo o trâmite necessário à concretização dos projetos e confere segurança aos empreendedores para a tomada de decisão, certificando-os que, desde a concepção até a obtenção das licenças ambientais cabíveis e posterior operação dos empreendimentos, estarão resguardados e em completa harmonia para com a legislação aplicável. O trabalho envolve ainda a avaliação minuciosa dos riscos jurídicos e cenários envolvidos em cada projeto, sempre expressos de forma prática e executiva, auxiliando na definição de estratégias corporativas.

Principais Setores

Portos e Construção Naval

Nossa equipe atua com o objetivo de conferir segurança jurídica e celeridade aos projetos portuários, contando com experiência nos mais diversos aspectos associados ao licenciamento de terminais e estaleiros, como a revisão jurídica de estudos de impacto ambiental, demonstração da possibilidade de supressão de vegetação e intervenção em áreas de preservação permanente, alternativas de compensação ambiental, audiências públicas, relacionamento com o órgão licenciador e intervenientes, gerenciamento de riscos e busca de soluções diferenciadas.

Nos últimos anos, nossa equipe participou do licenciamento ambiental de importantes terminais portuários de apoio à indústria de óleo e gás e unidades de construção naval, atuando diretamente junto aos maiores investimentos em infraestrutura portuária do país. Temos profissionais preparados e habilitados para a composição de equipes de auditorias ambientais internas e independentes, com o objetivo de avaliar os sistemas de gestão e controle ambiental de portos organizados e instalações portuárias.

Principais Setores

Florestal

Os profissionais do Saes Advogados estão preparados para auxiliar seus clientes rumo à plena conformidade legal, englobando a análise de passivos ambientais e os procedimentos necessários à regularização das Áreas de Preservação Permanente, de Reserva Legal e de Áreas de Uso Restrito mediante recuperação, recomposição, regeneração ou compensação.

Nesse sentido, nossa equipe atua diretamente na inscrição de imóveis no Cadastro Ambiental Rural (CAR) e na regularização ambiental de áreas mediante adesão aos Programas de Regularização Ambiental (PRAs) estaduais.

Também prestamos assessoria e consultoria para a instituição de servidões ambientais e Reservas Particulares do Patrimônio Natural (RPPN), bem como nos processos de concessões florestais para o manejo de florestas públicas e na implantação de instrumentos econômicos ambientais.

Outros Setores

Agrário

Mineração

Mudanças Climáticas

Biodiversidade

Gestão de Resíduos

análise
ADVOCACIA
2021 ESCRITÓRIO
MAIS
ADMIRADO

análise
ADVOCACIA
2020 ESCRITÓRIO
MAIS
ADMIRADO

saes

ADVOGADOS

SÃO PAULO/SP

Rua Helena, 218, Cj 602, Vila Olímpia.
CEP: 04552-050.
(11) 2371 2773
OAB/SP 33915

RIO DE JANEIRO/RJ

Av. Rio Branco, 4, Sala 1104, Centro.
CEP: 20090-000.
(21) 3559 2005
OAB/RJ 3596

FLORIANÓPOLIS/SC

Av. Trompowsky, 291, torre II, sala 1104, Centro.
CEP: 88015-300.
(48) 3024 5590
OAB/SC 2282

www.saesadvogados.com.br
contato@saesadvogados.com.br